



ОБЩИНА ПЛОВДИВ

Пловдив 4000, пл. „Стефан Стамболов“ №1 тел: (032) 656727, факс: (032) 656703

ДОГОВОР

за възлагане на обществена поръчка

с предмет:

„Изграждане на многофункционален спортен комплекс към Център за грижа за младежи в риск в УПИ II-спортни дейности публичен достъп, кв. 2 по плана на Спортен комплекс „Отдых и култура“, гр. Пловдив”

№ 15 ДГ 515 / 11.06 2015г.

Днес 11.06 2015 г., между:

1. ОБЩИНА ПЛОВДИВ, с адрес на управление гр. Пловдив, пл. „Стефан Стамболов“ №1, ЕИК:000471504, представлявана от инж. Иван Борисов Тотев – Кмет и Елена Димитрова – Директор дирекция „Счетоводство“, наричана по-долу в договора за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна

и

2. "МСПОРТ ПРО" ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. Благоевград, ул. „Скаптопара“ №6, ЕИК:201657022, представлявана от Елена Георгиева Трайкова, в качеството си на управител, наричана по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна.

На основание чл. 41, ал. 1, от Закона за обществените поръчки (ЗОП) и в изпълнение на Решение 15РОП9(12)/11.05.2015г. на кмета на община Пловдив, се сключи настоящият договор като страните се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши на свой риск срещу възнаграждение строително-монтажни работи (СМР), свързани с изграждане на многофункционален спортен комплекс към Център за грижа за младежи в риск в УПИ II-спортни дейности публичен достъп, кв. 2 по плана на Спортен комплекс „Отдых и култура“, гр. Пловдив.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** извършва СМР в съответствие с, утвърдени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и одобрени по реда на действащата нормативна уредба, работни проекти, както и съгласно приложенията, които представляват неразделна част от настоящия договор.

(3) Упражняването на авторски и строителен надзор по време на строителството се осигуряват от и за сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл.2(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е декларирал, че няма да ползва подизпълнители при изпълнение на дейностите предмет на договора.

Община Пловдив
Дирекция "Обществени поръчки" - ВСП
Съгласувано:.....
№ 7 Дата 09.06.15



II. СРОКОВЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.3(1) Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му и е със срок на действие до изпълнение на всички задължения на страните по същия, но не повече от 2 (две) години, считано от датата на подписването му.

(2) Срокът за изпълнение на СМР е **89 (осемдесет и девет) календарни дни** и започва да тече от датата на съставяне на Протокол обр. 2 до издаването на констативен акт обр. 15 (Приложения №2 и №15 към Наредба №3 от 31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството)

(3) Срокът за изпълнение спира да тече:

1. По нареждане на общински или държавен орган, ако изпълнителят няма вина за спирането му.

2. В случай на взаимно установените дни с неблагоприятни климатични условия за изпълнение на съответните видове работи, съгласно изискванията на ПИПСМР и други актове или документи, уреждащи съответните дейности, доказани със съответните доказателства, като например: данни от НИМХ и други подходящи.

3. При настъпване на непреодолима сила. За възникването и преустановяването на непреодолимата сила **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен в триденен срок писмено да уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. Ако непреодолимата сила или спирането по т.1 продължи повече от деветдесет дни и няма признаци за скорошното ѝ преустановяване, всяка от страните може да прекрати за в бъдеще договора, като писмено уведоми за това другата страна.

(4) Спирането на срока се установява с тристранни протоколи от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, строителния надзор и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или предвидените от нормативни разпоредби актове, като същите се съставят в деня след настъпването на събитието. Срокът за изпълнение продължава да тече, когато отпаднат причините за спирането му, което се констатира със съставянето на тристранен протокол между **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, строителния надзор и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или с предвидените от нормативни разпоредби актове.

(5) При спиране на строителството по нареждане на общински или държавен орган, както и по обективни причини, за които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма вина, срокът по ал. 2 се удължава съответно с периода на спирането след подписване на акт за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството (Приложение №10 към Наредба №3 от 31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) до новото му започване, удостоверено със съответния протокол, съгласно действащата нормативна уредба.

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.4(1) Цената за цялостното изпълнение предмета на настоящия договор е на стойност **1477907,88 лв.** (един милион четиристотин седемдесет и седем хиляди деветстотин и седем лева и осемдесет и осем стотинки) **без ДДС, съответно 1773489,45 лв.** (един милион седемстотин седемдесет и три хиляди четиристотин осемдесет и девет лева и четиридесет и пет стотинки) **с включен ДДС** и е определена съгласно Ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) Цената е окончателна и не подлежи на промяна, с изключение на случаите, посочени изрично в ЗОП, като посочената цена включва всички разходи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, необходими за изпълнение предмета на настоящия договор. В ценовата

Община Пловдив
Дирекция "Обществени работи" - ВСР
Съставено: _____
Дата: 29.06.15.



оферта **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** гарантира, че е изложил пълно и окончателно посочените от него цени за съответните видове работи така, че общата стойност покрива всичките му задължения за изпълнение предмета на договора за целия срок.

(3) Цената се изплаща за количеството на действително извършените и приети работи, въз основа на предложените в офертата цени.

(4) При възникване на непредвидени разходи, свързани с увеличаване на заложените количества строителни и монтажни работи и/или добавяне на нови количества или видове строителни и монтажни работи, които към момента на разработване и одобряване на технически или работен инвестиционен проект обективно не са могли да бъдат предвидени, но при изпълнение на дейностите са обективно необходими за въвеждане на обекта в експлоатация, ще се съставя четиристранен констативен протокол между от представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, строителния и авторския надзор. Общата стойност на непредвидените разходи не може да надвишава сумата, посочена в количествено-стойностната сметка, приложена към ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 5(1) Средствата за финансиране на настоящия договор се осигуряват от бюджета на Община Пловдив. Плащанията се извършват в български лева с платежно нареждане по банкова сметка, посочена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** като се предвиждат **авансово, междинни и окончателно плащания**.

(2) Авансовото плащане е в размер до **20%** (*двадесет процента*) от стойността на цената за изпълнение на договора по чл. 4, ал. 1 с вкл. ДДС. Авансът се изплаща в 30-дневен срок след представяне от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на фактура – оригинал, и банкова гаранция за авансово плащане, обезпечаваша стойността на аванса. Сумата на аванса се приспада от окончателното плащане. Ако този договор бъде прекратен преди окончателното му изпълнение, неприспаднатият аванс се връща на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или се прихваща със стойността на извършени до момента на прекратяването, но незаплатени работи. Гаранцията за обезпечаване на предоставения аванс се освобождава в 30 – дневен срок след приспадане на сумата на аванса от окончателното плащане. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не е длъжен за се възползва от авансовото плащане.

(3) Междинни плащания - **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща поетапно на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** стойността на актуваните и действително извършени дейности на всеки 30 (*тридесет*) дни от стартиране на изпълнението на дейностите по договора. Плащанията се извършват на база на представени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**: протокол/акт за установяване на извършени СМР съгласно действащата нормативна уредба (по чл. 6, ал. 1), придружен от фактура за междинно плащане по действителни количества СМР, издадена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** съгласно Закона за счетоводството и изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. Общият размер на междинните плащания не трябва да надвишава **50%** (*петдесет процента*) от стойността на договора по чл. 4, ал. 1 с вкл. ДДС.

(4) Окончателното плащане е в размер на разликата между цената за изпълнение на договора и стойността на изплатените аванс и междинни плащания, и се извършва в срок до 30 (*тридесет*) календарни дни след приемане на окончателното изпълнение на договора по чл. 6, ал. 2 и представяне на съответните документи съгласно действащата нормативна уредба, придружени от фактура за окончателно плащане, издадена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** съгласно Закона за счетоводството и изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

(5) Съгласно чл.303а, ал.2 от ТЗ, по изключение, сроковете за разплащане могат да бъдат удължени до 60 дни, когато това се налага по важна причина.

Община Пловдив
Дирекция "Обществени приходи" - ВСП
Счетоводител:
№ Дата: 09.06.15



(6) Сроковете за плащане по настоящия договор спират да текат, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** бъде уведомен писмено, че фактурата му не може да бъде платена, тъй като сумата не е дължима поради липсващи и/или некоректни придружителни документи или наличие на доказателства, че разходът не е правомерен. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да даде писмени разяснения, да направи изменения или представи допълнителна информация в срок от седем календарни дни, след като бъде уведомен за това. Периодът за плащане продължава да тече от датата, на която **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** получи правилно формулирана фактура или поисканите разяснения, корекции или допълнителна информация.

IV. ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО И ГАРАНЦИЯ ЗА КАЧЕСТВО

Чл.6(1) Приемането на извършени СМР се извършва с подписване на протокол между **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и извършващия строителен надзор, в който се описва извършената работа, количество на СМР, качество на извършената работа и вложените материали, придружен с подробна количествено-стойностна сметка и представяне на сертификати за качество на материалите и сертификати или протоколи за безопасност, когато е приложимо.

(2) Окончателното изпълнение на настоящия договор се приема след въвеждане на обекта в експлоатация, съгласно чл. 177, ал. 3 от ЗУТ.

Чл.7(1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да откаже да приеме отделни СМР, ако открие съществени недостатъци.

(2) Недостатъците се отстраняват от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за негова сметка. До тяхното отстраняване **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да задържи плащането на дължимата сума.

(3) Качеството на изпълнените СМР и замерването им се извършва съгласно нормативните изисквания.

(4) Некачествено извършените работи, извън установените нормативи не се заплащат от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, поправят се за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или се разрушават за негова сметка след съставяне на протокол за некачествено извършени работи.

Чл.8(1) Гаранционните срокове за всеки отделен вид СМР се определят съгласно Техническото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и в съответствие с действащата нормативна уредба и започват да текат от деня на въвеждането на обекта в експлоатация и за всеки вид дейности или материали/съоръжения, както следва:

1. Доставка и монтаж на всички спортни уреди – 5 години за фундаментите, 5 години – при дефекти на конструкцията, метални части, галванизирани или небоядисана стомана, пружини и боядисан метал, 2 години – при дефекти на подвижните части от метал;

2. Направа на трошено-каменно легло – 5 години;

3. За всички видове спортни настилки – 5 години;

4. За всички ВиК и електро инсталации – 5 години;

5. За всички видове строително монтажни и довършителни работи – 5 години;

6. Доставка и монтаж на пейки с облегалки – 5 години за фундаментите, 1 година за пейките;

7. Доставка и монтаж на кошчета за отпадъци – 2 години;

8. Доставка и монтаж на лека мембранна конструкция тип конус с покритие от мембрана (PVDF) – 5 години;



4



9. Направа на основа за мембранна конструкция – 5 години;

(2) През гаранционния срок по ал. 1 **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** следва да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се след приемането на обекта дефекти.

(3) За появилите се в гаранционния срок дефекти **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, който е длъжен в срок да 3 дни след уведомяването, да започне работа по отстраняване на дефектите в минималния технологично необходим срок, одобрен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 8(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да иска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да изпълни възложената му работа качествено, в срок, без отклонение от договореното и без недостатъци, при спазване на всички условия посочени в клаузите на настоящия договор;

2. Да оказва текущ контрол при изпълнението на договора и при поискване да получава от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** информация за хода на изпълнението на същия;

3. Да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** преработване или доработване на елементи от изпълнението по този договор в случаите, когато същото е непълно или не съответства като съдържание и качество на изискванията му;

4. Да не приеме изпълнението по този договор, ако то не съответства в значителна степен по обхват и качество на изискванията му, и не може да бъде изменено, допълнено или преработено;

5. Да развали този договор едностранно, в случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълни възложеното в обема, срока и при условията на договора;

6. Да откаже плащане на фактура, когато същата не е оформена съгласно българското счетоводно законодателство и/или не е придружена от изискуемите документи, съгласно клаузите на настоящия договор;

7. Да предявява рекламации за скрити дефекти и недостатъци през целия гаранционен срок по чл. 8, включително и след изтичане срока на действие на настоящия договор;

8. Да възлага при доказана необходимост допълнителни видове СМР на основание чл. 90, ал. 1, т. 8 от ЗОП.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава:

1. Да изплати уговореното възнаграждение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в размера и при спазване условията и сроковете на този договор;

2. Да съдейства на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в кръга на своите правомощия за осигуряване на информацията, необходима му за качественото изпълнение на работата;

3. Да не възпрепятства **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и да не нарушава оперативната му самостоятелност във връзка с изпълнението на договора.

4. Да спазва всички приложими закони и подзаконовни нормативни актове, имащи пряко отношение към изпълнението на този договор;

Чл. 9(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

Община Плевелив
Дирекция "Обществени услуги" - ВСР
Съпоставено:
№..... 7 Дата 29.06.15.

